

INDICE

Parte Prima: GIURISPRUDENZA

Sezione prima: GIURISPRUDENZA COMUNITARIA E COSTITUZIONALE	903
<i>Decisioni della Corte costituzionale</i>	903
Sezione seconda: GIURISPRUDENZA CIVILE	948
<i>Segnalazioni di giurisprudenza</i>	961
Sezione terza: GIURISPRUDENZA AMMINISTRATIVA	969
<i>Segnalazioni di giurisprudenza</i>	1068
Sezione quarta: GIURISPRUDENZA TRIBUTARIA	1093
Sezione quinta: GIURISPRUDENZA PENALE	1113
<i>Segnalazioni di giurisprudenza</i>	1124

Principali annotazioni

CARLO PENNAROLA, <i>Imposta di registro ed elusione fiscale: atti negoziali e loro collegamento</i>	1100
---	------

Parte Seconda: RASSEGNE - NOTE - DIBATTITI

SARA AMATO, <i>Gli accordi preordinati al rilascio dell'autorizzazione unica per la realizzazione di impianti di produzione di energie rinnovabili</i>	225
RUGGIERO DIPACE, <i>La rigenerazione urbana tra programmazione e pianificazione</i> .	237
GIOVANNI IUDICA, <i>Ruolo dell'agricoltura e consumo di suolo</i>	261

Parte Terza: LEGISLAZIONE - NOTIZIE - COMMENTI*Legislazione*

- Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133 coordinato con la Legge di conversione (Legge 11 novembre 2014, n. 164) (G.U. 11 novembre 2014, n. 212). — *Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive* 23

Commenti

- GIOVANNI CHIOLA, *A proposito di due recenti volumi e di una Tavola Rotonda su Roma capitale* 31

INDICE ANALITICO-ALFABETICO DELLA GIURISPRUDENZA

ABUSI EDILIZI

- Condono - Concessione in sanatoria - Istanza - Legittimazione - Consenso del proprietario - Necessità, 970
- Condono - Concessione in sanatoria - Rilascio - Presupposti - Data di ultimazione delle opere - Onere probatorio dell'autore dell'abuso - Sussistenza, 1070
- Reati - Sequestro - Sequestro preventivo - Disposizione da parte del GIP dell'uso residenziale privato di un immobile abusivo - Ammissibilità - Esclusione, 1125
- Reati - Tipologia - Assenza di titolo - Apertura di pareti finestrate, 1120
- Reati - Tipologia - Assenza di titolo - Realizzazione di una tettoia di copertura, 1113
- Reati - Tipologia - Assenza di titolo - Trasformazione con opere di sottotetto in residenza abitabile, 1124
- Sanzioni amministrative - Ordine di demolizione - Ordine di ripristino - Principi di proporzionalità e ragionevolezza - Rispetto - Necessità, 980

AMBIENTE

- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Impianti - Energia prodotta da biomasse - Regione Puglia - Art. 2, comma 4, della l.r. Puglia 21 ottobre 2008 (*Norme in materia di produzione di energia da fonti rinnovabili e per la riduzione di emissioni inquinanti e in materia ambientale*) - Divieto in zona agricola - Diniego di autorizzazione unica salvo per biomasse provenienti nella misura minima del 40 per cento da filiera corta - Asserita violazione dell'art. 117, secondo comma, lettera s), e terzo comma, Cost. - Contrasto con il principio fondamentale di massima diffusione delle fonti di energia

rinnovabili - Esorbitanza dai limiti stabiliti dal legislatore statale - Sussistenza - Illegittimità costituzionale, 927

- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Impianti - Realizzazione - Autorizzazione unica - Procedimento - Controversie - Legittimazione ad agire - Criterio della *vicinitas* - Ambito, 984
- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Impianti - Realizzazione - Autorizzazione unica - Procedimento - Controversie - Legittimazione ad agire - Criterio della *vicinitas* - Associazioni straniere di tutela dell'ambiente - Applicabilità, 984
- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Impianti - Realizzazione - Autorizzazione unica - Procedimento - Valutazione paesaggistica - Presupposti, 995
- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Impianti - Realizzazione - V.i.a. - Sindacato giurisdizionale - Limiti, 984
- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Incentivi - Presupposti - Mancato rispetto - Esclusione decennale dalla concessione di incentivi - Art. 43 d.lgs. n. 28 del 2011 - Natura sanzionatoria - Preteso contrasto con artt. 3, 25, 76, 117, comma 1, Cost. - Questione di l.c. rilevante e non manifestamente infondata, 1003
- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Regione Basilicata - Art. 30, della l.r. Basilicata 8 agosto 2013, n. 18 (*Assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013-2015 della Regione Basilicata*) - Impianti - Autorizzazione - Procedimento - Parere obbligatorio da parte del Comitato tecnico paritetico Stato-Regioni - Assegnazione unilaterale di una nuova funzione affidata al Comitato tecnico -

- Aggravamento del procedimento autorizzatorio unico - Assenza di specifica censura da parte del ricorrente - Inammissibilità della questione di legittimità costituzionale, 921
- Fonti di energia - Fonti rinnovabili - Regione Basilicata - Art. 30, della l.r. Basilicata 8 agosto 2013, n. 18 (*Assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 e del bilancio pluriennale 2013/2015 della Regione Basilicata*) - Impianti - Autorizzazione - Procedimento - Parere obbligatorio da parte del Comitato tecnico paritetico Stato-Regioni - Assegnazione unilaterale di una nuova funzione affidata al Comitato tecnico - Aggravamento del procedimento autorizzatorio unico - Lamentato contrasto con il principio del buon andamento della p.a. - Asserita violazione dell'art. 117, terzo comma, Cost. - Sussistenza - Illegittimità costituzionale, 921
 - Rifiuti - In genere - Definizione - Terra e roccia da scavo di origine ignota - È tale, 1062
 - Rifiuti - In genere - Smaltimento - Ordinanza - Adozione da organo incompetente - Ratifica - Motivazione sull'interesse pubblico - Necessità - Esclusione, 1061
 - Rifiuti - In genere - Smaltimento - Ordinanza - Comunicazione di avvio del procedimento - Necessità - Condizioni, 1061
 - Rifiuti - Smaltimento acque reflue di tipo civile - Condominio - Diniego di autorizzazione allo scarico provvisorio, per singolo edificio - Atto dovuto - Violazione delle garanzie procedurali - Irrilevanza, 1018
 - Tutela - In genere - Regione Piemonte - Art. 34 della l.r. Piemonte 25 marzo 2013, n. 3 "*Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) ed altre disposizioni regionali in materia di edilizia e urbanistica*" - Procedimento di conformazione agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica - Varianti e revisioni al Piano regolare generale (p.r.g.) - Mancata previsione della partecipazione del Ministero per i beni e le attività culturali al procedimento di adozione delle varianti - Asserita violazione dell'art. 117, secondo comma, lettera s), Cost. - Sussistenza - Illegittimità costituzionale *in parte qua*, 911
 - V.a.s. - Art. 11, d.lgs. n. 152/2006 - Procedimento - Avvio - Prima dell'adozione del piano o programma - Esclusione, 995
 - V.a.s. - Piani e programmi - Regione Piemonte - Art. 33 della l.r. Piemonte 25 marzo 2013, n. 3 "*Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) ed altre disposizioni regionali in materia di edilizia e urbanistica*" - Arbitraria limitazione del campo di applicazione della disciplina statale della V.a.s. - Esclusione della assoggettabilità a V.a.s. solo per particolari piani e programmi e per le varianti riguardanti singoli progetti - Asserita violazione dell'art. 117, secondo comma, lettera s), Cost. - Sussistenza - Illegittimità costituzionale *in parte qua*, 911
- #### ATTIVITÀ EDILIZIA
- In genere - Provincia autonoma di Bolzano - Riordino delle funzioni amministrative provinciali - Art. 25, della legge della Provincia autonoma di Bolzano 19 luglio 2013, n. 10 (Modifiche di leggi provinciali in materia di urbanistica, tutela del paesaggio, foreste, aree per insediamenti produttivi, miglioramento fondiario, attività ricettiva, espropriazioni, associazioni agrarie, alimenti geneticamente non modificati, protezione degli animali, commercio e inquinamento acustico) - Mancata indicazione di specifiche autorizzazioni di spesa e di una adeguata copertura finanziaria - Incompatibilità delle modifiche introdotte con le risorse finanziarie complessivamente disponibili - Non conformità al parametro costituzionale della copertura finanziaria - Asserita violazione dell'art. 81, quarto comma, Cost. - Sussistenza - Illegittimità costituzionale, 903
 - Interventi vari - Modifica di destinazione d'uso senza opere edilizie - Compatibilità con l'uso qualificante la zona omogenea o l'ambito territoriale - Necessità, 1085
 - Interventi vari - Ristrutturazione edilizia - Demolizione e ricostruzione - Utilizzo

- di una volumetria inferiore in sede di ricostruzione - Ammissibilità, 1059
- BENI PAESAGGISTICI**
- Abusi - Accertamento di compatibilità - Sanzione pecuniaria - Criterio di quantificazione - Danno ambientale - Fattispecie di taglio di alberi non autorizzato - Applicabilità, 1085
 - Tutela - Regione Sicilia - Art. 3, comma 1, lettera e), della l.r. Sicilia 6 maggio 1981, n. 98 (*Norme per l'istituzione nella Regione siciliana di parchi e riserve naturali*) - Istituzione delle aree naturali regionali protette - Mancata partecipazione degli enti locali al procedimento istitutivo delle riserve naturali regionali - Momenti partecipativi limitati con riferimento al piano regionale dei parchi e delle riserve naturali - Designazione di tre esperti, componenti l'organo tecnico-professionale, attribuita alle principali associazioni dei Comuni - Lamentata riduzione del livello e delle garanzie partecipative delle comunità locali - Livello partecipativo minimo assicurato dalla norma regionale - Asserita violazione dell'art. 117, secondo comma, lettera s), Cost. - Insussistenza - Infondatezza della questione di legittimità costituzionale, 932
 - Tutela - Regione Sicilia - Art. 6, comma 1, della l.r. Sicilia 6 maggio 1981, n. 98 (*Norme per l'istituzione nella Regione siciliana di parchi e riserve naturali*) - Istituzione delle aree naturali regionali protette - Mancata partecipazione degli enti locali al procedimento istitutivo delle riserve naturali regionali - Partecipazione limitata alla mera facoltà di presentare osservazioni - Inammissibile riduzione del livello e delle garanzie partecipative delle comunità locali - Asserita violazione dell'art. 117, secondo comma, lettera s), Cost. - Sussistenza - Illegittimità costituzionale *in parte qua*, 932
 - Beni paesaggistici - Tutela - Regione Sicilia - Art. 28, commi 1 e 2, della l.r. Sicilia 6 maggio 1981, n. 98 (*Norme per l'istituzione nella Regione siciliana di parchi e riserve naturali*) - Istituzione delle aree naturali regionali protette - Mancata partecipazione degli enti locali al procedimento istitutivo delle riserve naturali regionali - Partecipazione limitata alla mera facoltà di presentare osservazioni - Inammissibile riduzione del livello e delle garanzie partecipative delle comunità locali - Asserita violazione dell'art. 117, secondo comma, lettera s), Cost. - Sussistenza - Illegittimità costituzionale *in parte qua*, 932
 - Vincolo - Autorizzazione - Espressione di discrezionalità tecnica - Sindacato giurisdizionale - Limiti, 1074
- CONCESSIONE EDILIZIA**
- Contributi - In genere - Esenzione ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. f), della l. 28 gennaio 1977 n. 10 - Contratto di compravendita di cosa futura in favore di un ente pubblico - Equiparabilità in via ermeneutica al contratto di appalto - Esclusione, 974
 - Contributi - In genere - Esenzione ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. f), della l. 28 gennaio 1977 n. 10 - Contratto di compravendita di cosa futura in favore di un ente pubblico - Mancato riconoscimento dell'esenzione - Legittimità, 974
 - Contributi - In genere - Esenzione ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. f), della l. 28 gennaio 1977 n. 10 - Presupposti, 973
 - Contributi - In genere - Opere in variante al titolo edilizio rilasciato per la realizzazione di un centro commerciale - Intervento consistente nell'incremento dei negozi, della superficie commerciale utile, in alcune modifiche d'uso - Configurazione di una ipotesi di ristrutturazione edilizia - Legittimità, 1072
 - Controversie - Contrasto con il principio di imparzialità - Rilevanza del vizio - Presupposti, 1073
 - Decadenza - Presupposti - Mancata ultimazione dei lavori - Interruzione del termine - Concessione di un termine a seguito del venire meno del fatto interruttivo - Motivazione - Necessità - Esclusione, 1071
 - Decadenza - Presupposti - Mancata ultimazione dei lavori - Sospensione lavori per *factum principis* - Interruzione del termine - Sussistenza - Concessione di un termine a seguito del venire meno del fatto interruttivo - Proroga - Non è tale, 1071
 - Necessità - Ristrutturazione edilizia - Alterazione della distribuzione e inserimento di nuovi impianti - È tale, 1073
 - Rilascio - Silenzio-assenso - Formazione - Presupposti, 1073
 - Varianti - Varianti in corso d'opera - Applicazione dei benefici di cui all'art. 15 del

la l. 28 febbraio 1985 n. 47 - Immobile sottoposto a vincolo ai sensi delle ll. 1 giugno 1939 n. 1089 e 29 giugno 1939 n. 1497 s.m.i. - Diniego - Legittimità, 1072

CONDOMINIO

- Edifici - Complesso edilizio con edifici autonomi - Natura condominiale - Smaltimento acque reflue di tipo civile - Si deve considerare l'intero complesso, 1018
- Edifici - Legittimazione attiva del condominio - Convenzione europea dei diritti dell'uomo e delle libertà fondamentali - Processo equo - Termine ragionevole - "Embrionale" soggettività giuridica del condominio - Sussistenza, 948

DEMANIO E PATRIMONIO

- Demanio - Concessione cimiteriale - *Ius sepulchri* - Cessione a terzi - Revoca del titolo concessorio - Equiparazione ad espropriazione sostanziale senza indennizzo - Violazione dell'art. 1 del Protocollo addizionale alla Convenzione per la salvaguardia dei diritti dell'uomo e delle libertà fondamentali - Esclusione, 1011
- Demanio - Concessione cimiteriale - *Ius sepulchri* - Cessione a terzi vietata dal Regolamento di polizia mortuaria - Revoca del titolo concessorio - Legittimità, 1011
- Demanio - Concessione cimiteriale - *Ius sepulchri* - Natura giuridica - Individuazione, 1011
- Demanio - Concessione cimiteriale - *Ius sepulchri* - Normativa entrata in vigore dopo il rilascio del titolo concessorio - Applicabilità, 1011
- Demanio - Concessione cimiteriale - *Ius sepulchri* - Soggezione al regolamento di polizia mortuaria - *Ratio*, 1011
- Demanio - Statale - Marittimo - Concessione - Procedure di affidamento - In genere - Composizione della commissione giudicatrice - Criteri - Esperti redattori del regolamento per l'utilizzazione delle aree demaniali - Incompatibilità - Esclusione, 1086
- Demanio - Statale - Marittimo - Concessione - Procedure di affidamento - In genere - Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - Punteggio numerico - Sufficienza - Predefinizione dei criteri di valutazione, 1086
- Demanio - Statale - Marittimo - Concessione - Procedure di affidamento - In genere - Requisiti di ordine generale - Requisito della regolarità fiscale - Clau-

sola della *lex specialis* che ammette la regolarizzazione - Legittimità, 1086

- Demanio - Statale - Marittimo - Lido e parte di spiaggia prossima al mare - Appartenenza - Necessità di accertamento concreto della funzione pubblica svolta - Esclusione, 957
- Demanio - Statale - Marittimo - Occupazione abusiva mediante recinzione - Prova del danno - È insita nell'occupazione, 957

DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ

- Procedimento - Poteri inibitori della p.a. - Esercizio - Limiti, 1074

DISTANZE LEGALI

- Distanze dai confini - Distanze tra confini e fabbricati vicini - Facciate con componenti aggettanti - Misurazione - Presupposti, 1075
- Distanze delle strade - Impianti di GPL - Strade private - Derogabilità - Esclusione, 1088
- Distanze tra fabbricati - Principio di prevenzione - Presupposti, 962
- Distanze tra fabbricati - Soprelevazione - Natura di nuova costruzione - Principio di prevenzione - Limiti, 961
- Distanze tra fabbricati - Violazione delle regole edilizie - Domanda risarcitoria ex art. 872 c.c. - Fondatezza - Rispetto delle distanze legali - Irrilevanza, 962

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

- Cessione alloggi - Inserimento nella quota di riserva ex art. 22 della l. n. 231 del 1962 - Mancata comunicazione all'assegnatario ex art. 10 d.p.r. n. 2 del 1959 come modificato dall'art. 7 della l. n. 231 del 1962 - Responsabilità dello I.A.C.P. proprietario, 959
- Cessione alloggi - Inserimento nella quota di riserva ex art. 22 della l. n. 231 del 1962 - Mancata comunicazione all'assegnatario ex art. 10 d.p.r. n. 2 del 1959 come modificato dall'art. 7 della l. n. 231 del 1962 - Risarcimento - Quantificazione del danno, 959

IMPOSTE E TASSE

- ICI - Impianti idrovori conferiti in concessione a Consorzio di bonifica ex r.d. 13 febbraio 1933 n. 215 artt. 16-18 e l. 2 aprile 2001 n. 136, art. 2, comma 7 - Assoggettamento all'imposta, 1102
- Imposta di registro - Agevolazioni per l'acquisto della "prima casa" - Vendita

- dell'immobile entro il quinquennio - Acquisto entro l'anno di altro immobile da adibire a propria abitazione - Decadenza dal beneficio - Causa di esclusione - Contribuente acquirente trasferito per lavoro all'estero - Esonero dal requisito della correlazione tra comune di ubicazione dell'immobile e luogo di residenza o di svolgimento dell'attività lavorativa - Legittimità, 1106
- Imposta di registro - Agevolazioni per l'acquisto della "prima casa" - Vendita dell'immobile entro il quinquennio - Decadenza dal beneficio - Causa di esclusione - Condizioni - Decorrenza del termine triennale di decadenza del potere dell'Ufficio di recuperare l'imposta nella misura ordinaria - Giorno di scadenza dell'anno successivo di alienazione, 1106
 - Imposta di registro - Agevolazioni per l'acquisto della "prima casa" Presupposti - Immobile acquistato in Comune di residenza diverso da quello dell'acquirente - Obbligo di trasferimento della residenza entro 18 mesi - Inadempimento - Eventi successivi all'acquisto - Smottamenti per eventi alluvionali del sedime dell'immobile - Decadenza dal beneficio - Esclusione, 1104
 - Imposta di registro - Imposta complementare di registro - Art. 20 del d.p.r. n. 131 del 1986 - Interpretazione - Criteri - Natura intrinseca ed effetti giuridici degli atti - Preminenza della causa reale e complessiva dell'operazione economica rispetto alle singole operazioni negoziali - Necessità, 1097
 - In genere - Tributi locali - Pubblicità e pubbliche affissioni - Imposta sulla pubblicità - Esenzione *ex art. 17, comma 1-bis*, del d.lgs. n. 507 del 1993 - Fattispecie - Cartelli descrittivi degli immobili offerti in vendita o locazione - Avvisi al pubblico - Esclusione - *Ratio*, 1093
 - In genere - Tributi locali - Pubblicità e pubbliche affissioni - Imposta sulla pubblicità - Vetrina di agenzia immobiliare - Fotografie immobili offerti in vendita - Mezzo pubblicitario per promuovere domanda beni o servizi - Presupposto impositivo - Sussistenza, 1093
- LAVORI PUBBLICI
- Appalto - Contratto - Nuovo affidatario - Mantenimento delle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario - Principio di efficienza amministrativa, 1092
 - Appalto - Esclusione - Controversie - Accordo bonario per la definizione delle riserve iscritte dall'appaltatore - Omessa determinazione e liquidazione del compenso - Azione di annullamento del silenzio rifiuto - Impossibilità in caso di procedimento relativo alla tutela di un diritto soggettivo, 1091
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Aggiudicazione provvisoria - Atto endoprocedimentale - Aggiudicazione definitiva - Natura e funzione, 1079
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Art. 33 del d.p.r. n. 207/2010 - Ambito di applicazione - Documentazione relativa alle varianti migliorative - Esclusione, 1079
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Art. 46, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006 - Soccorso istruttorio - Ambito di applicazione, 1076
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Associazione per cooptazione - Modalità di utilizzo dell'istituto - Associazione temporanea di imprese - Figura di carattere generale, 1081
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Associazione per cooptazione - Nozione - *Status* del soggetto cooptato, 1081
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Avvalimento - *Ratio* dell'istituto e rapporti tra operatore economico ausiliato, ausiliario e stazione appaltante, 1035
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Avvalimento - Qualificazione negativa dei requisiti dell'impresa ausiliaria - Strumenti processuali a tutela - Opposizione di terzo, 1035
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Bando - Offerte tecniche ed economiche - Obbligo di allegazione di copia del documento di identità del legale rappresentante - Legittimità, 1076

- Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Esclusione - Schema di domanda - *Lex specialis* di gara - Contrasti - Illegittimità dell'esclusione - Dovere di soccorso dell'amministrazione, 1079
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Esclusione - Subappalto - Omessa indicazione del ricorso al subappalto in sede di prequalifica - Irrilevanza, 1081
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Offerte anomale - Art. 86 d. lgs. n. 163 del 2006 s.m.i. - Fattispecie, 1078
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Offerte anomale - Richiesta di giustificazioni per singole voci di prezzo e chiarimenti forniti dall'impresa, 1078
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Omessa sottoscrizione da parte del professionista abilitato degli elaborati progettuali dell'offerta tecnica - Chiarimenti della stazione appaltante in presenza di *lex specialis* imprecisa, 1090
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Ordine di esame del ricorso principale e del ricorso incidentale, 1076
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Raggruppamento temporaneo di imprese - Art. 37, commi 4 e 13, del d.lgs. n. 163 del 2006 nel testo antecedente alle modifiche apportate dall'art. 1, comma 2-bis, lett. a), d.l. 6 luglio 2012, n. 95 - Principio di necessaria corrispondenza tra quote di qualificazione e quote di esecuzione - Vigenza *ex lege* - Esclusione, 1054
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Raggruppamento temporaneo di imprese - Impresa partecipante - Successiva qualificazione come associazione per cooptazione - Illegittimità, 1081
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Raggruppamento temporaneo di imprese - Recesso della mandataria - Modificazione del raggruppamento temporaneo di imprese - Art. 37, comma 10, del d. lgs. n. 163 del 2006 - Annullamento dell'aggiudicazione - Nullità del contratto, 1081
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Requisiti - Art. 38 del d.lgs. n. 163 del 2006 - Dichiarazione sostitutiva dell'assenza di condizioni ostative - Mancata indicazione nominativa dei soggetti muniti di poteri rappresentativi - Agevole identificabilità mediante accesso a banche dati ufficiali o registri pubblici - Idoneità della dichiarazione, 1043
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Requisiti - Art. 38 del d.lgs. n. 163 del 2006 - Dichiarazione sostitutiva dell'assenza di condizioni ostative - Riferimento generico ai requisiti previsti dalla norma - Idoneità della dichiarazione, 1043
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Requisiti - Art. 38 del d.lgs. n. 163 del 2006 - Dichiarazione sostitutiva dell'assenza di condizioni ostative - Riferimento generico ai requisiti previsti dalla norma - Mancata indicazione nominativa dei soggetti muniti di poteri rappresentativi - Agevole identificabilità mediante accesso a banche dati ufficiali o registri pubblici - Completezza della dichiarazione - Poteri di soccorso istruttorio - Integrazioni o regolarizzazioni - Necessità - Esclusione, 1043
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Requisiti - Concordato con continuità aziendale - Presentazione della domanda - Effetti, 1081
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Schema di domanda - Funzione, 1079
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Subappalto - Artt. 37 comma 11, e 118, comma 2, del d.lgs. n. 163 del 2006 - Art. 92 del d.p.r. n. 207 del 2010 - Obbligo di indicazione del nominativo dell'impresa subappaltatrice in sede di offerta - Esclusione, 1079
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Varianti *ex art.* 76 d. lgs. n. 163 del 2006 s.m.i. - Nozione, 1080
 - Appalto - Procedure di affidamento - In genere - Violazione delle clausole previste nel Protocollo di legalità - Giurisdizione del giudice amministrativo, 1092
- LOCAZIONE**
- Scadenza del contratto - Intervento del proprietario finalizzato ad interrompere il rapporto tra conduttore e la cosa locata con azioni violente o clandestine - Integrazione di attività di spoglio, 964

LUCI

- Luci irregolari (prive dei requisiti di cui all'art. 901 c.c.) - Regularizzazione - Possibilità - Sussistenza - Limiti - Doveri di rispettare le disposizioni vigenti ove possibile - Diritto del vicino alla chiusura della luce - Insussistenza, 961

OCCUPAZIONE D'URGENZA

- Occupazione senza titolo - Effetti - Accessione invertita - Esclusione - Obbligo restitutorio - Sussistenza, 1066
- Occupazione senza titolo - Effetti - Acquisizione sanante - Avvio del procedimento ad istanza di parte - Obbligo di provvedere - Sussistenza, 1023
- Occupazione senza titolo - Effetti - Acquisizione sanante - *Ex art. 42-bis d.p.r. n. 327/2001* - Indennizzo - Controversie - Giurisdizione amministrativa, 1075
- Occupazione senza titolo - Effetti - Acquisizione sanante - Ordine del giudice di provvedere *ex art. 42-bis d.p.r. n. 327/2001* - Ammissibilità - Esclusione, 1066
- Occupazione senza titolo - Effetti - Acquisizione sanante - Valutazione discrezionale della p.a. - Sostituzione da parte del g.a. - Esclusione, 1023
- Occupazione senza titolo - Effetti - Illecito permanente - Obbligo della p.a. di ripristinare la legalità - Sussistenza - Modalità, 1023
- Occupazione senza titolo - Effetti - Obbligo restitutorio e di rimessione in pristino - Applicabilità dell'art. 2933, co. 2, c.c. - Sussistenza, 1066
- Occupazione senza titolo - Effetti - Risarcimento - Azione risarcitoria per equivalente - Rinuncia della proprietà a favore dell'amministrazione - Esclusione, 1066
- Occupazione senza titolo - Effetti - Risarcimento - Illecito permanente - Prescrizione - Esclusione, 1066
- Occupazione senza titolo - Effetti - Risarcimento - Usucapione del bene - Eccezione riconvenzionale - Giurisdizione del g.a. *ex art. 8 c.p.a.* - Sussistenza, 1026
- Occupazione senza titolo - Effetti - Usucapibilità del bene - Esclusione - Ragioni, 1027
- Occupazione senza titolo - Effetti - Usucapibilità del bene - Presupposto del pa-

cifico ed incontestato possesso - Inesistenza, 1026

OPERE PUBBLICHE

- Porti e aeroporti - Regione Lazio - Realizzazione di aviosuperfici e campi di volo - Art. 1, comma 1, della l.r. Lazio 18 luglio 2012, n. 9, "*Modifiche alla legge regionale 10 novembre 1997, n. 41 (Realizzazione di aviosuperfici e campi di volo)*" - Asserita violazione della competenza legislativa esclusiva, in materia di "sicurezza" e "ordinamento civile e penale" - Insussistenza - Difetto di motivazione in ordine ai parametri evocati - Inammissibilità della questione di legittimità costituzionale, 939
- Porti e aeroporti - Regione Lazio - Realizzazione di aviosuperfici e campi di volo - Art. 1, comma 3, della l.r. Lazio 18 luglio 2012, n. 9, "*Modifiche alla legge regionale 10 novembre 1997, n. 41 (Realizzazione di aviosuperfici e campi di volo)*" - Norme in materia di responsabilità nell'uso dei campi da volo e delle aviosuperfici - Asserita violazione della competenza legislativa statale esclusiva, in materia di "sicurezza" e "ordinamento civile e penale" - Insussistenza - Omesso svolgimento di censure - Inammissibilità della questione di legittimità costituzionale *in parte qua*, 939
- Porti e aeroporti - Regione Lazio - Realizzazione di aviosuperfici e campi di volo - Art. 1, comma 3, della l.r. Lazio 18 luglio 2012, n. 9, "*Modifiche alla legge regionale 10 novembre 1997, n. 41 (Realizzazione di aviosuperfici e campi di volo)*" - Norme in materia di responsabilità nell'uso dei campi da volo e delle aviosuperfici - Ipotesi di responsabilità in materia di "sicurezza della pubblica incolumità" per i piloti di velivoli e per i gestori delle aviosuperfici - Asserita violazione della competenza legislativa statale esclusiva, in materia di "ordinamento civile e penale" - Sussistenza - Illegittimità costituzionale *in parte qua*, 938
- Progetto - Realizzazione - Immissioni intollerabili - Indennizzo *ex art. 46 l. n. 2359/1865* - Applicazione - Riferimento all'art. 844 c.c. - Solo per apprezzamento della intollerabilità, 966

- Progetto - Realizzazione - Indennizzo *ex* art. 46 l. n. 2359/1865 - Immissioni determinate da sorvolo aerei - Soggetto obbligato - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, 966
- Progetto - Realizzazione - Indennizzo *ex* art. 46 l. n. 2359/1865 - Presupposti - Individuazione, 964, 966
- Progetto - Realizzazione - Indennizzo *ex* art. 46 l. n. 2359/1865 - Presupposti - Permanenza - Valutazione, 966
- Progetto - Realizzazione - Indennizzo *ex* art. 46 l. n. 2359/1865 - Quantificazione - Criteri, 966

PARCHEGGI

- Privati - Oneri concessori - Esclusione - Vincolo di destinazione - Trascrizione - Necessità, 1089

PERMESSO DI COSTRUIRE

- Diniego - Controversie - Motivazione postuma in sede di giudizio - Funzione sanante del provvedimento impugnato - Esclusione, 1083
- Diniego - Mancato preavviso di rigetto *ex* art. 10 *bis* l. n. 241/90 - Conseguenze - Illegittimità, 1085
- Diniego - Motivazione - Integrabilità in corso di giudizio - Esclusione, 1085
- Diniego - Presupposti - Mancata produzione documentale attestante il rispetto di distanze legali - Illegittimità, 1083
- Diniego - Procedimento - Motivazione - Rilevanti dimensioni volumetriche dell'intervento e significativa trasformazione del centro storico - Insufficienza - Ragioni, 1084
- Necessità - Piazzale in cemento su terreno agricolo - Nuova costruzione - Art. 3, comma 1, lett. e), d.p.r. n. 380/2001 - Applicabilità, 1071
- Permesso in deroga - Derogabilità delle disposizioni contenute nel piano di recupero, 1070
- Permesso in deroga - Nozione di edificio di interesse pubblico - Realizzazione o ampliamento di una struttura alberghiera - È tale, 1070
- Rilascio - Presupposti - Legittimazione - Soggetti legittimati - Individuazione, 1069
- Rilascio - Verifica dei presupposti - Responsabilità del Comune - Sussistenza, 970

PIANI DI RECUPERO

- Contenuto - Prevalenza sulle previsioni del piano urbanistico generale - Configurabilità, 969

PIANI DI ZONA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

- Art. 8 della l. n. 25 del 1980 - Applicabilità dell'art. 51 della l. 22 ottobre 1971 n. 865 - Potere di modificazione ed integrazione di precedenti deliberazioni di destinazione delle aree a zona di e.r.p. - Localizzazione di edifici in aderenza a quelli preesistenti - Precisazione derogatoria in materia di distanze e altezze - Ammissibilità, 1068
- Art. 8 della legge n. 25 del 1980 - Applicabilità dell'art. 51 della l. 22 ottobre 1971 n. 865 - Potere di modificazione ed integrazione di precedenti deliberazioni di destinazione delle aree a zona di e.r.p. - Localizzazione di edifici in aderenza a quelli preesistenti - Precisazione derogatoria in materia di distanze e altezze - Ammissibilità, 1057
- Concessione *ex* art. 35 l. n. 865 del 1971 - Corrispettivo - Determinazione - Indegorabilità del principio del pareggio economico - Richiesta di conguaglio - Legittimità, 1069

PROPRIETÀ

- Immissioni - Immissioni sonore - Normale tollerabilità - Individuazione dei valori limite delle sorgenti sonore per le zone esterne delle aree aeroportuali - Disciplina pubblicistica - Applicazione - Condizioni e limiti, 966
- In genere - Poteri di controllo, ispezione e vigilanza della p.a. - Diritto del proprietario di accedere agli atti che ne hanno determinato l'attivazione - Sussistenza, 1089
- Usucapione - Interruzione del termine utile per il verificarsi dell'usucapione - Mero atto o fatto che evidenzia la consapevolezza del possessore circa la spettanza ad altri del diritto da lui esercitato come proprio - Non sufficienza - Espressione di volontà non equivoca da parte del possessore di attribuire il diritto reale al suo titolare - Necessità, 962

S.C.I.A.

- Modificazione della destinazione d'uso

funzionale - Assoggettabilità a s.c.i.a. - Condizioni - Limiti, 1117

SERVITÙ

- Controversie - Contestazione in giudizio dell'esistenza del rapporto - Legittimazione processuale attiva e passiva - Titolari del diritto di proprietà sui fondi servente e dominante, 963
- Esercizio della servitù - Aggravamento e diminuzione - Innovazioni sul fondo dominante - Intensificazione dell'originario onere gravante sul fondo servente - Rilevanza dei pregiudizi attuali, potenziali e connessi - Innalzamento del livello del fondo dominante - Divieto di cui all'art. 1067 c.c. - Configurabilità - Condizioni, 963
- Servitù prediale - Utilità legata ad un

facere - Mancanza del carattere dell'obiettività - Configurabilità - Non sussistenza, 963

VENDITA

- Oggetto - Contratto di compravendita di cosa futura - Contratto di appalto - Differenze - Individuazione, 974

ZONE SISMICHE

- Nulla osta *ex lege* 2 febbraio 1974 n. 64 - Intervento di ristrutturazione previa demolizione dell'esistente - Intervenuta demolizione prima dell'esame progettuale - Diniego - Legittimità, 1083
- Nulla osta *ex lege* 2 febbraio 1974 n. 64 - Intervento di ristrutturazione previa demolizione dell'esistente - Ricostruzione fedele del manufatto demolito - Necessità, 1083

INDICE CRONOLOGICO DELLA GIURISPRUDENZA

Giurisprudenza comunitaria e costituzionale

Decisioni della Corte costituzionale

CORTE COSTITUZIONALE

19-27 giugno 2013, n. 162	938
11 giugno 2014, n. 166	927
23 giugno-2 luglio 2014, n. 189	921
7-11 luglio 2014, n. 197	911
9-18 luglio 2014, n. 212	932
15-25 luglio 2014, n. 224	903

Giurisprudenza civile

CORTE DI CASSAZIONE

Sez. II; 2 luglio 2014, n. 15101	963
Sez. I, 3 luglio 2014, n. 15223	965
Sez. II, 8 luglio 2014, n. 15538	963
Sez. II, 8 luglio 2014, n. 15547	962
Sez. I, 9 luglio 2014, n. 15598	957
Sez. VI, 29 luglio 2014, n. 17213	962
Sez. VI, 31 luglio 2014, n. 17463	962
Sez. II, 1 settembre 2014, n. 18486	964
Sez. II, 8 settembre 2014, n. 18889	961
Sez. III, 12 settembre 2014, n. 19276	959
Sez. I, 12 settembre 2014, n. 19305	964
Sez. II, 16 settembre 2014, n. 19480	961
Sez. un., 18 settembre 2014, n. 19663	948

Giurisprudenza amministrativa

CONSIGLIO DI STATO

Sez. IV, 3 luglio 2014, n. 3344	1081
Sez. IV, 3 luglio 2014, n. 3346	1026
Sez. IV, 7 luglio 2014, n. 3421	973

Sez. V, 7 luglio 2014, n. 3435	1080
Sez. V, 7 luglio 2014, n. 3449	1079
Sez. VI, 9 luglio 2014, n. 3498	1003
Sez. IV, 14 luglio 2014, n. 3645	995
Sez. V, 15 luglio 2014, n. 3700	1071
Sez. V, 17 luglio 2014, n. 3796	1073
Sez. V, 17 luglio 2014, n. 3809	1069
Sez. V, 17 luglio 2014, n. 3810	1072
Sez. V, 24 luglio 2014, n. 3935	1083
Sez. V, 25 luglio 2014, n. 3967	1057
Sez. V, 25 luglio 2014, n. 3967	1068
Sez. V, 28 luglio 2014, n. 4020	1071
Sez. IV, 31 luglio 2014, n. 4043	1018
Sez. IV, 31 luglio 2014, n. 4049	1075
Sez. VI, 31 luglio 2014, n. 4056	1035
Sez. V, 28 agosto 2014, n. 4429	1078
Sez. IV, 3 settembre 2014, n. 4501	1075
Sez. V, 5 settembre 2014, n. 4516	1077
Sez. V, 5 settembre 2014, n. 4518	1070
Sez. VI, 12 settembre 2014, n. 4662	1076
Sez. IV, 15 settembre 2014, n. 4696	1023
Sez. VI, 22 settembre 2014, n. 4475	983
Sez. VI, 22 settembre 2014, n. 4776	1069
Sez. VI, 22 settembre 2014, n. 4777	969
Sez. VI, 22 settembre 2014, n. 4780	1074
Sez. VI, 23 settembre 2014, n. 4790	980
Sez. IV, 25 settembre 2014, n. 4818	970
Sez. V, 26 settembre 2014, n. 4841	1011
Ad. plen., 30 luglio 2014, n. 16	1043
Ad. plen., 28 agosto 2014, n. 27	1054
Sez. VI, 14 luglio 2014, n. 3637	1074

TRIBUNALI AMM. REG.

Campania, Napoli, Sez. VIII, 26 giugno 2014, n. 3592	1085
Lombardia, Milano, Sez. II, 2 luglio 2014, n. 1718	1084
Lombardia, Milano, Sez. I, 9 luglio 2014, n. 1802	1092
Abruzzo, Sez. I, 10 luglio 2014, n. 589	1088
Campania, Salerno, Sez. I, 10 luglio 2014, n. 1257	1083
Veneto, Sez. III, 16 luglio 2014, n. 1031	1061
Calabria, Reggio Calabria, 21 luglio 2014, n. 416	1091
Umbria, Sez. I, 23 luglio 2014, n. 404	1085
Campania, Napoli, 24 luglio 2014, n. 4177	1089
Campania, Napoli, Sez. VIII, 25 luglio 2014, n. 4265	1059
Lombardia, Milano, 29 luglio 2014, n. 2138	1085
Liguria, 29 agosto 2014, n. 1324	1090
Calabria, Catanzaro, Sez. II, 4 settembre 2014, n. 1399	1089
Campania, Salerno, 15 settembre 2014, n. 1573	1086
Puglia, Bari, Sez. II, 16 settembre 2014, n. 1111	1066

Giurisprudenza tributaria**CORTE DI CASSAZIONE**

Sez. VI, 16 ottobre 2014, n. 21966	1093
Sez. VI, 9 luglio 2014, n. 15617	1106
Sez. trib., 10 settembre 2014, n. 19052	1102
Sez. trib., 11 settembre 2014, n. 19247	1104
Sez. trib., 15 ottobre 2014, n. 21770	1097

Giurisprudenza penale**CORTE DI CASSAZIONE**

Sez. III, 16 aprile 2014 (c.c. 26 febbraio 2014), n. 16689	1125
Sez. III, 11 luglio 2014 (ud. 16 maggio 2014), n. 30564	1113
Sez. III, 11 luglio 2014 (ud. 20 maggio 2014), n. 30575	1120
Sez. III, 17 luglio 2014 (ud. 3 luglio 2014), n. 31465	1117
Sez. III, 16 settembre 2014 (ud. 7 maggio 2014), n. 37841	1124